

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi joi, 28 februarie 2013, în ședința ordinară a Consiliului Local al comunei Vama Buzăului, la care participă 12 consilieri din totalul de 13 consilieri locali în funcție.

Lipsește motivat domnul consilier local Mariș Ioan Nicolae.

Participă la ședința Consiliului Local al comunei Vama Buzăului primarul comunei domnul Chirilaș Tiberiu Nicolae și secretarul comunei domnul Găitan Adrian – Constantin.

În conformitate cu prevederile art. 42, alin. (5) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, secretarul comunei supune la vot procesul verbal al ședinței ordinare din data de 11.01.2013 și procesul verbal al ședinței extraordinare din data de 24.01.2013. Ambele procese verbale sunt aprobate cu unanimitate de voturi „pentru”.

Președintele de ședință constată faptul că ședința este statutară și dă cuvântul d-lui primar pentru a prezenta ordinea de zi.

În conformitate cu dispozițiile art. 43 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, primarul comunei este rugat să prezinte și să supună spre aprobare ordinea de zi:

1. Aprobarea rezultatelor inventarierii patrimoniului Comunei Vama Buzăului, pentru anul 2012;
2. Aprobarea modificărilor și completărilor inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Comunei Vama Buzăului;
3. Aprobarea schimbării denumirii imobilului „Complex comercial situat în centrul comunei Vama Buzăului, nr. 379”, proprietate publică a Comunei Vama Buzăului;
4. Aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General (P.U.G.) al comunei Vama Buzăului, până la data de 30 decembrie 2015;
5. Aprobarea însușirii de către Consiliul Local a stadiului de completare a registrului agricol al comunei Vama Buzăului și stabilirea de măsuri pentru eficientizarea activității de înscriere în registrul agricol;
6. Aprobarea efectuării de plăți de la bugetul local al Comunei Vama Buzăului pentru repararea utilajului „IFRON”, aflat în patrimoniul Comunei Vama Buzăului;
7. Aprobarea mandatării Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Intersal” pentru îndeplinirea prevederilor Legii nr. 51/2006;
8. Aprobarea acordării unui ajutor material în caz de incendiu;
9. Aprobarea prelungirii valabilității contractului de comodat nr. 536/07.03.2007;
10. Aprobarea prelungirii valabilității contractului de închiriere nr. 350/03.02.2010;
11. Diverse: a) Diverse informări din partea Primarului Comunei Vama Buzăului;
b) Dezbateri privind modalitatea de organizare a sezonului pastoral 2013 la nivelul comunei Vama Buzăului;
c) Analizarea cererilor adresate Consiliului Local al comunei Vama Buzăului;
d) Eventuale probleme ridicate de către consilierii locali și ceilalți participanți la ședința Consiliului Local al comunei Vama Buzăului.

Se supune la vot ordinea de zi, în conformitate cu prevederile art. 43 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, aceasta fiind aprobată cu unanimitate de voturi.

1. Aprobarea rezultatelor inventarierii patrimoniului Comunei Vama Buzăului, pentru anul 2012;

Primarul comunei Vama Buzăului prezintă proiectul de hotărâre.

Este explicat faptul că la închiderea fiecărui exercițiu bugetar, investițiile efectuate produc modificări în patrimoniul Comunei Vama Buzăului, la fel cum se întâmplă și cu casarea unor obiecte de inventar.

Astfel, sunt prezentate rezultatele inventarierii patrimoniului Comunei Vama Buzăului, astfel cum au fost centralizate de către compartimentul de specialitate, pe baza documentelor primite de la comisiile de inventariere, constituite la nivelul Primăriei comunei Vama Buzăului prin Dispoziția primarului comunei Vama Buzăului nr. 219/23.11.2012.

Nemaifiind obiecțiuni sau neclarități, se supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”.

2. Aprobarea modificărilor și completărilor inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Comunei Vama Buzăului;

Primarul comunei prezintă proiectul de hotărâre.

Se trece apoi la prezentarea în detaliu a tuturor modificărilor și completărilor efectuate asupra domeniului public al Comunei Vama Buzăului, cu specificarea clară a ceea ce s-a modificat ca denumire, valoare, etc, precum și ceea ce a intrat în domeniul public pe parcursul anului 2012, cu indicarea valorii.

Nemaifiind obiecțiuni sau neclarități, se supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”.

3. Aprobarea schimbării denumirii imobilului „Complex comercial situat în centrul comunei Vama Buzăului, nr. 379”, proprietate publică a Comunei Vama Buzăului;

Primarul comunei prezintă proiectul de hotărâre.

Aceasta constituie practic una din modificările intervenite în domeniul public al Comunei Vama Buzăului, iar motivul care stă la baza inițierii acestui proiect de hotărâre este faptul că acest complex va avea o destinație culturală, drept pentru care propunerea pentru noua denumire este de „Complex Cultural Vama Buzăului”.

Consilierii locali sunt de acord cu această nouă denumire.

Nemaifiind obiecțiuni sau neclarități, se supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”.

4. Aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General (P.U.G.) al comunei Vama Buzăului, până la data de 30 decembrie 2015;

Primarul comunei prezintă proiectul de hotărâre.

Este prezentată situația actuală a PUG – ului comunei Vama Buzăului, a cărui valabilitate a fost anterior prelungită de la data de 30.12.2010 până la data de 30.12.2013.

Este prezentată apoi O.U.G. nr. 85/12.12.2012 prin care este modificat art. 46 din Legea nr. 350/2001, prin care se permite consiliilor locale prelungirea termenului de valabilitate a PUG-ului localității până cel târziu la data de 30.12.2015. Astfel, propunerea este ca valabilitatea PUG-ului comunei Vama Buzăului să fie prelungită până la data de 30.12.2015, propunere cu care toți consilierii locali sunt de acord.

Nemaifiind obiecțiuni sau neclarități, se supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”.

5. Aprobarea însușirii de către Consiliul Local a stadiului de completare a registrului agricol al comunei Vama Buzăului și stabilirea de măsuri pentru eficientizarea activității de înscriere în registrul agricol;

Primarul comunei prezintă proiectul de hotărâre.

Este prezentat faptul că legea instituie în sarcina primarului obligativitatea de a prezenta consiliului local, semestrial, stadiul de înscriere a datelor în registrul agricol, precum și posibilitatea de a fi stabilite, prin hotărâre a consiliului local, măsuri pentru eficientizarea procesului de înscriere a datelor în registrul agricol.

Se face mențiunea faptului că s-a acordat și se acordă o atenție deosebită activității de înscriere a datelor în registrul agricol, tocmai pentru că acesta constituie un document de o importanță majoră pentru localitate.

Astfel, înscrierile și rectificările în registrul agricol, au fost efectuate și sunt efectuate numai pe bază de schiță întocmită de către un inginer geodez autorizat, cu semnăturile vecinilor de pe toate laturile suprafeței de teren respective. Ca o consecință, în ultimii ani, prin această metodă, s-a ajuns la un standard foarte ridicat al corectitudinii datelor înscrise în registrul agricol, deoarece declarația fiecărei persoane a fost însoțită întotdeauna de o schiță a terenului din care reiese suprafața reală.

În ceea ce privește înscrierea animalelor în registrul agricol, se face mențiunea că și aceasta este foarte importantă, mai ales pentru cei care beneficiază de subvenții pe animale.

Ca și măsură de eficientizare a activității de înscriere a datelor în registrul agricol, pe acest segment, se propune ca, în măsura în care este posibil, mișcările de animale în registrul agricol să se facă pe baza de declarație prevăzută de lege, însoțită de foaia de mișcare a animalului eliberată de către medicul veterinar. Toți consilierii locali sunt de acord cu această propunere.

Alte măsuri pentru eficientizarea activității de înscriere a datelor în registrul agricol: completarea continuă a datelor în softul electronic, neeliberarea adeverințelor de la registrul agricol persoanelor care figurează cu debite restante la bugetul local al Comunei Vama Buzăului.

Nemaifiind obiecțiuni sau neclarități, se supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”.

6. Aprobarea efectuării de plăți de la bugetul local al Comunei Vama Buzăului pentru repararea utilajului „IFRON”, aflat în patrimoniul Comunei Vama Buzăului;

Primarul comunei prezintă proiectul de hotărâre.

Sunt amintite în acest sens discuțiile purtate pe această temă în ședințe anterioare.

Se face apoi o prezentare detaliată a reparațiilor efectuate la acest utilaj, cu indicarea costurilor aferente.

Nemaifiind obiecțiuni sau neclarități, se supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”.

7. Aprobarea mandatării Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Intersal” pentru îndeplinirea prevederilor Legii nr. 51/2006;

Primarul comunei prezintă proiectul de hotărâre.

Este prezentată documentația întocmită în acest sens.

Nemaifiind obiecțiuni sau neclarități, se supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”.

8. Aprobarea acordării unui ajutor material în caz de incendiu;

Primarul comunei prezintă proiectul de hotărâre.

Este prezentată situația creată ca urmare a incendiului intervenit la gospodăria d-lui Mariș Ioan Nicolae, anume pagubele produse și necesitatea intervenirii cu un ajutor material în vederea acoperirii unei părți a acestor pagube.

Dl. consilier local Popica Ioan propune ca ajutorul acordat să fie constituit din acordarea unei cantități de aprox. 50 m.c. de material lemnos, brut, pentru construcții.

Dl. consilier local Drăgan Ionuț Bogdan intervine și susține că aceasta este o cantitate prea mare de material lemnos, iar dl. consilier local Gal Oliviu de asemenea susține că este o cantitate mult prea mare de material lemnos acordat, anume 50 m.c. și că dacă se va acorda această cantitate lui Mariș Ioan Nicolae, aceeași cantitate să se acorde pe viitor tuturor celor care vor suferi pagube cauzate de incendii (locuitori ai comunei Vama Buzăului).

Intervine dl. consilier local Drăgan Dorin care arată că nu se poate face o asemenea generalizare (referitor la ce a spus dl. Gal Oliviu), ci fiecare caz trebuie tratat în parte, raportat la paguba suferită, lucru cu care ceilalți consilieri locali sunt de acord.

Dl. primar arată de asemenea că astfel de cazuri ar trebui tratate individual, iar funcție de paguba suferită să se aprobe ajutorul material acordat, lucru cu care sunt de acord consilierii locali.

Ca și ajutor financiar se propune, de către consilieri, acordarea sumei de 5.000 lei de la bugetul local al Comunei Vama Buzăului, la care se adaugă acordarea de către toți consilierii locali, a indemnizației de consilier pe luna februarie 2013, cu titlu de ajutor financiar pentru dl. Mariș Ioan Nicolae.

Nemaifiind obiecțiuni sau neclarități, se supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”.

9. Aprobarea prelungirii valabilității contractului de comodat nr. 536/07.03.2007;

Primarul comunei prezintă proiectul de hotărâre.

Este prezentată solicitarea în acest sens a d-nei doctor Răican Mihaela, înregistrată la Primăria comunei Vama Buzăului cu nr. 530/18.02.2013.

Se propune prelungirea valabilității contractului de comodat menționat mai sus pentru o perioadă de 3 ani. Toți consilierii locali sunt de acord cu această propunere.

Nemaifiind obiecțiuni sau neclarități, se supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”.

10. Aprobarea prelungirii valabilității contractului de închiriere nr. 350/03.02.2010;

Primarul comunei prezintă proiectul de hotărâre.

Este prezentată Hotărârea Consiliului Local al comunei Vama Buzăului nr. 32/29.03.2012 prin care s-a aprobat prelungirea pe un an a contractului de închiriere, hotărâre prin care au fost introduse și câteva clauze noi.

Astfel, consilierii locali propun prelungirea valabilității contractului de închiriere menționat mai sus pentru încă un an, cu păstrarea aceluiași clauze contractuale, inclusiv a prețului contractului, ca și anul trecut.

Nemaifiind obiecțiuni sau neclarități, se supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”.

11. Diverse: a) Diverse informații din partea Primarului Comunei Vama Buzăului;

- b) Dezbateri privind modalitatea de organizare a sezonului pastoral 2013 la nivelul comunei Vama Buzăului;
- c) Analizarea cererilor adresate Consiliului Local al comunei Vama Buzăului;
- d) Eventuale probleme ridicate de către consilierii locali și ceilalți participanți la ședința Consiliului Local al comunei Vama Buzăului.

a) Dl. primar prezintă situația ivită ca urmare a decesului Preotului Iconom Stavrofor Butufei Ioan, anume faptul că noul Preot instalat la Vama Buzăului trebuie să se mute în casa parohială din localitate, casă care mai întâi trebuie eliberată de către d-na preoteasă văduva Părintelui Butufei Ioan. Aceasta din urmă și-a manifestat dorința de a rămâne în localitate, drept pentru care dl. primar se gândea să-i găsească un spațiu de locuit d-nei preotese, dar se pare că totuși se va muta la fiul dânzei, în orașul Brașov. De aici a venit ideea d-lui primar ca în viitor, în regie proprie, să se procedeze la construirea unor locuințe care să servească unor asemenea situații, ca cea descrisă mai sus, precum și pentru cadre didactice naveiste, medici, ș.a.m.d., lucru cu care toți consilierii locali sunt de acord.

b) Este prezentată documentația de solicitare de organizare de stână, documentație care a avut ca termen final de depunere data de 25.02.2013. După prezentarea detaliată a acestei documentații, se citește numele fiecărui solicitant, precum și trupul de pășune solicitat.

Ca și posibile probleme pentru sezonul pastoral, sunt amintite următoarele: fânețele închiriate de la persoanele fizice și care se învecinează cu trupul de pășune, urcarea târzie a turmelor de oi pe trupurile de pășune primăvara, coborârea timpurie a turmelor de oi toamna de pe trupurile de pășune, ș.a..

Se propune ca în stabilirea modalității de organizare a sezonului pastoral 2013 la nivelul comunei Vama Buzăului să fie stabilite două comisii la nivelul Consiliului Local, comisii care să și urmărească respectarea condițiilor stabilite de către Consiliul Local.

Ca și variantă de lucru se propune ca în perioada imediat următoare să se analizeze aceste solicitări de către Consiliul Local.

Trupurile de pășune vor fi reîmpărțite, astfel încât să corespundă cât mai bine numărului de animale pentru fiecare organizator de stână, urmând ca în săptămâna următoare se fie luată o decizie în acest sens. Ca și criteriu de departajare între solicitanți, foarte importantă va fi verificarea respectarea de către solcitanți a condițiilor stabilite de către Consiliul Local în sezonul pastoral 2012.

- c) Nu sunt.
- d) Nu sunt.

Nemaifiind alte probleme de discutat, președintele de ședință constată că ordinea de zi a fost parcursă, declară închise lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Vama Buzăului din data de 28.02.2013, mulțumește împreună cu primarul comunei consilierilor locali pentru participare și pentru colaborarea la reușita ședinței.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ioan CHIOREAN

SECRETARUL COMUNEI,
Adrian – Constantin GĂITAN