

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi miercuri, 23 mai 2018, în ședința ordinară a Consiliului Local al comunei Vama Buzăului, la care participă 12 consilieri din totalul de 13 consilieri locali în funcție. Lipsește dl. consilier local Drăgan Ionuț Bogdan.

Participă la ședința Consiliului Local al comunei Vama Buzăului primarul comunei domnul Chirilaș Tiberiu Nicolae și secretarul comunei domnul Găitan Adrian Constantin.

Președintele de ședință constată faptul că ședința este statutară și dă cuvântul d-lui primar pentru a prezenta ordinea de zi.

În conformitate cu dispozițiile art. 43 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, primarul comunei este rugat să prezinte și să supună spre aprobare ordinea de zi:

1. Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Vama Buzăului, din data de 27.04.2018;
2. Aprobarea radierii dreptului de administrare asupra imobilului înscris la poziția A1 din Cartea Funciară nr. 100249 – Vama Buzăului, număr cad./top. 3703/2/2/1/2/1;
3. Aprobarea radierii dreptului de administrare asupra imobilului înscris la poziția A1 din Cartea Funciară nr. 100247 – Vama Buzăului, număr cad./top. 3703/2/2/3;
4. Constatarea apartenenței la domeniul privat al U.A.T. Comuna Vama Buzăului a imobilului înscris la poziția A1 din Cartea Funciară nr. 100250 – Vama Buzăului, număr cad./top. 3703/2/2/1/1;
5. Predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului constituit din teren situat în intravilanul comunei Vama Buzăului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „*Construire cămin cultural în sat Buzăiel, comuna Vama Buzăului, județul Brașov*”;
6. Aprobarea documentației tehnico-economică pentru investiția „*Construire cămin cultural în sat Buzăiel, comuna Vama Buzăului, județul Brașov*”;
7. Aprobarea, de principiu, a achiziționării unui imobil teren, în zona „Urlătoare”, pentru realizarea unei parcări;
8. Aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al aparatului de specialitate al primarului comunei Vama Buzăului;
9. Aprobarea contractului de asistență juridică și reprezentare înregistrat la Primăria Vama Buzăului cu nr. 3231/10.05.2018;
10. Diverse:
 - a) Diverse informări din partea Primarului comunei Vama Buzăului;
 - b) Analizarea cererilor adresate Consiliului Local al comunei Vama Buzăului;
 - c) Eventuale probleme ridicate de către consilierii locali și ceilalți participanți la ședința Consiliului Local al comunei Vama Buzăului;

Se supune apoi la vot ordinea de zi, în conformitate cu prevederile art. 43 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, aceasta fiind aprobată cu unanimitate de voturi.

1. Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Vama Buzăului, din data de 27.04.2018;

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Secretarul comunei Vama Buzăului întreabă dacă sunt observații referitoare la procesul verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Vama Buzăului, din data de 27.04.2018.

Nemaifiind obiecțiuni sau neclarități, se supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”.

2. Aprobarea radierii dreptului de administrare asupra imobilului înscris la poziția A1 din Cartea Funciară nr. 100249 – Vama Buzăului, număr cad./top. 3703/2/2/1/2/1;

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Sunt amintite prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Vama Buzăului nr. 33 din 30.03.2018 - privind constatarea apartenenței la domeniul privat al U.A.T. Comuna Vama Buzăului a unor imobile.

Practic, terenul înscris la poziția A1 din Cartea Funciară nr. 100249 – Vama Buzăului, număr cad./top. 3703/2/2/1/2/1 este proprietatea Comunei Vama Buzăului, dar la foaia C a acestei cărți funciare a rămas înscris la sarcini un drept de administrare al unei autorități care nu mai există la momentul actual, respectiv Biroul Executiv al Consiliului Popular al comunei Vama Buzăului, prin prezentul proiect de hotărâre se supune aprobării radierea acestui drept de administrare.

Nemaifiind obiecțiuni sau neclarități, se supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”.

3. Aprobarea radierii dreptului de administrare asupra imobilului înscris la poziția A1 din Cartea Funciară nr. 100247 – Vama Buzăului, număr cad./top. 3703/2/2/3;

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Practic, este vorba despre exact aceeași situație ca cea prezentată la punctul 2.

Nemaifiind obiecțiuni sau neclarități, se supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”.

4. Constatarea apartenenței la domeniul privat al U.A.T. Comuna Vama Buzăului a imobilului înscris la poziția A1 din Cartea Funciară nr. 100250 – Vama Buzăului, număr cad./top. 3703/2/2/1/1;

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Având în vedere faptul că imobilul înscris în CF - 100250 Vama Buzăului – nr. top. 3703/2/2/1/1 – în suprafață de 400 m.p. era situat, la momentul apariției Legii nr. 18/1991, în intravilanul comunei Vama Buzăului și cunoscând faptul că acest imobil nu a fost revendicat și nu este afectat de litigii, se supune aprobării Consiliului Local al comunei Vama Buzăului constatarea apartenenței la domeniul privat al U.A.T. Comuna Vama Buzăului a imobilului înscris la poziția A1 din Cartea Funciară nr. 100250 – Vama Buzăului, număr cad./top. 3703/2/2/1/1.

Nemaifiind obiecțiuni sau neclarități, se supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”.

5. Predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului constituit din teren situat în intravilanul comunei Vama Buzăului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții **„Construire cămin cultural în sat Buzăiel, comuna Vama Buzăului, județul Brașov”;**

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Este vorba despre predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului constituit din teren situat în intravilanul comunei Vama Buzăului, sat Buzăiel, județul Brașov și aflat în administrarea Consiliului Local Vama Buzăului, în suprafață de 454 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 101094, nr.cadastral 101094, nr. Topo 101094, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către "C.N.I."- S.A. a obiectivului de investiții : „Construire cămin cultural în sat Buzăiel, comuna Vama Buzăului, județul Brașov”.

Nemaifiind obiecțiuni sau neclarități, se supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”.

6. Aprobarea documentației tehnico-economice pentru investiția „*Construire cămin cultural în sat Buzăiel, comuna Vama Buzăului, județul Brașov*”;

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Sunt apoi prezentate în detaliu: Studiul de fezabilitate și principalii indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „**Construire cămin cultural în sat Buzăiel, comuna Vama Buzăului, județul Brașov**”.

Nemaifiind obiecțiuni sau neclarități, se supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”.

7. Aprobarea, de principiu, a achiziționării unui imobil teren, în zona „Urlătoare”, pentru realizarea unei parcări;

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Având în vedere prevederile din Strategiei de Dezvoltare Durabilă a comunei Vama Buzăului pentru perioada 2016 – 2021 referitoare la dezvoltarea turismului din localitate, precum și faptul că pentru obiectivul turistic și pentru spațiul de picnic de la „Urlătoare”, în ideea de a fi asigurat și un spațiu de parcare, se spune aprobării Consiliului Local al comunei Vama Buzăului achiziționarea, de principiu, de către Comuna Vama Buzăului a unui imobil teren, în zona „Urlătoare”, pentru construirea și amenajarea unei parcări auto pe acesta.

Toți consilierii locali sunt de acord ca pe viitor să fie interzis accesul cu autoturismele în această zonă de picnic, drept pentru care se va identifica un potențial teren în acest sens, iar după parcurgerea fazelor premergătoare achiziției se va supune aprobării Consiliului Local aprobarea achiziționării unui asemenea teren, care să corespundă scopului achiziției.

Nemaifiind obiecțiuni sau neclarități, se supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”.

8. Aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al aparatului de specialitate al primarului comunei Vama Buzăului;

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Este prezentat Regulamentul de Organizare și Funcționare al aparatului de specialitate al primarului comunei Vama Buzăului.

Nemaifiind obiecțiuni sau neclarități, se supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”.

9. Aprobarea contractului de asistență juridică și reprezentare înregistrat la Primăria Vama Buzăului cu nr. 3231/10.05.2018;

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Este prezentat contractul de asistență juridică și reprezentare semnat cu Cabinetul de Avocat „Dan Iosif”, înregistrat la Primăria comunei Vama Buzăului cu nr. 3231/10.05.2018, contravaloarea acestuia fiind în cuantum de 11.900 lei cu T.V.A. inclus.

Nemaifiind obiecțiuni sau neclarități, se supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”.

10. Diverse:

- b) Diverse informări din partea Primarului comunei Vama Buzăului;
 - b) Analizarea cererilor adresate Consiliului Local al comunei Vama Buzăului;
 - c) Eventuale probleme ridicate de către consilierii locali și ceilalți participanți la ședința Consiliului Local al comunei Vama Buzăului;
- a) Sunt prezentate subiectele de dezbatere ale ședinței A.G.A. a Asociației „Curbura Carpaților”, precum și cele ale A.G.A. a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Intersal”. Este prezentat faptul că s-a demarat de către operatorul de salubritate S.C. Hidro – Sal Com S.R.L. a contractelor de salubritate cu romii din comună, se va începe lucrarea de reparație prin pietruire a străzilor și ulițelor din localitate (cele neasfaltate). Se va semna contractul de finanțare cu AFIR pentru achiziție dotări pentru Căminul Cultural Acriș, iar la începutul lunii iunie se va derula la nivelul localității evenimentul „Vama Buzăului pe biciclete”. De asemenea, dl. primar face o informare asupra situației derulării contractului de asociere în participațiune încheiat de Comuna Vama Buzăului cu S.C. Dălghiaș Development S.R.L..
- b) Nu sunt.
 - c) Nu sunt.

Nemaifiind alte probleme de discutat, președintele de ședință constată că ordinea de zi a fost parcursă, declară închise lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Vama Buzăului din data de 23.05.2018, mulțumește împreună cu primarul comunei consilierilor locali pentru participare și pentru colaborarea la reușita ședinței.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ioan Nicolae MARIȘ



SECRETARUL COMUNEI,
Adrian – Constantin GĂITAN

