



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L B R A Ş O V
CONSILIUL LOCAL AL
C O M U N E I V A M A B U Z Ă U L U I

HOTĂRÂREA

nr. 32 din 25.03.2016

- ***privind aprobarea modificărilor și completărilor inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al comunei Vama Buzăului***

Consiliul Local al comunei Vama Buzăului,

Întrunit în ședința ordinară din data de 25.03.2016;

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei, referatul compartimentului de specialitate, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1, nr. 2 și nr. 3;

Cunoscând prevederile H.G. nr. 972/2002 privind atestarea domeniului public al județului Brașov, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brașov, anexa nr. 50 – comuna Vama Buzăului;

În conformitate cu prevederile art. 21 din Legea privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia nr. 213/1998, cu modificările și completările ulterioare, ale H.G. nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, minicipiilor și județelor, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii contabilității nr. 82/1991, republicată (r4), cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor capitalurilor proprii, coroborate cu prevederile art. 36, alin. (2), lit. „c” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin. (1) și alin. (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.1: Se aprobă inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniului public al comunei Vama Buzăului la data de 25.03.2016, cu modificările și completările intervenite în structura acestuia, întocmit de Comisia specială constituită prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Vama Buzăului nr. 9 din 25.02.2011, astfel:

- a) Modificările intervenite în inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniului public al comunei Vama Buzăului:

• **la secțiunea I “BUNURI IMOBILE ”** se modifică următoarele poziții :

- la poziția 33, coloana 5 va avea următorul cuprins :”141.425,03”; coloana 6 va avea următorul cuprins :
” Proprietate publică a com Conf. art. 8 lit. „c” din OG. 43/97 rep. și a procesului verbal de recepție la
terminarea lucrărilor nr.5148/29.10.2015”;

- la poziția 64, coloana 5 va avea următorul cuprins :”379.222,56”; coloana 6 va avea următorul cuprins :
” Proprietate publică a com Conf. art. 8 lit. „c” din OG. 43/97 rep. și a procesului verbal de recepție la
terminarea lucrărilor nr.5148/29.10.2015”;

- la poziția 95, coloana 5 va avea următorul cuprins :”198.775,59”; coloana 6 va avea următorul cuprins :
” Proprietate publică a com Conf. art. 8 lit. „c” din OG. 43/97 rep. și a procesului verbal de recepție la
terminarea lucrărilor nr.5966/23.12.2015”;

- la poziția 128, coloana 3 va avea următorul cuprins:” Lucrările sunt amplasate în intravilanul comunei
Vama Buzăului, Buzăiel și Dălghiu și cuprind lucrările necesare alimentării cu apă : captarea a 8 izvoare prin
intermediul căminelor de colectare din beton simplu, a unui dren colector și a unei camere colectoare executate
din beton armat prevăzută cu instalații hidraulice din țevi de oțel și vane din fontă ; conducta de aducțiune în
lungime de 1.160 m, cu traseul în lungul văii Urlătoarea Mică; rezervor de apă de 500 mc din beton armat
monolit, cu teren aferent în suprafață de 6.792,41 mp și rețeaua de distribuție în lungime de 33.618 m.”;
coloana 5 va avea următorul cuprins :”4.432.816,87”; coloana 6 va avea următorul cuprins :

” Proprietate publică a comunei conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor
nr.2352/24.09.2008, nr.2856/23.11.2007, nr.3231/10.09.2010, nr.2456/29.07.2011, nr.3815/05.12.2011,
nr.2254/25.07.2012, nr.3615/12.12.2012, nr.4868/15.12.2014, nr.5962/23.12.2015”;

b) Completările aduse inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al comunei Vama Buzăului
conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2: Bunurile care alcătuiesc domeniului public al comunei Vama Buzăului nu fac obiectul
legilor fondului funciar, nu sunt în litigiu și nu sunt grevate de sarcini.

Art.3: Primarul comunei și compartimentul financiar –contabil din cadrul aparatului de
specialitate al primarului comunei Vama Buzăului asigură aducerea la îndeplinire a prevederilor
prezentei hotărâri.

Art.4: Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei,
în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Vama Buzăului și prefectului județului Brașov și se
aduce la cunoștință publică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Constantin Sebastian BULARCA

Avizează pentru legalitate,
SECRETARUL COMUNEI VAMA BUZĂULUI,
Adrian – Constantin GĂITAN

- 13 consilieri în funcție;
- 11 consilieri prezenți;
- 11 voturi „pentru”.

**Anexă la Hotărârea Consiliului Local al comunei Vama Buzăului
nr. 32/25.03.2016 - privind aprobarea modificărilor și completărilor
inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public
al comunei Vama Buzăului**

<i>Secțiunea I Bunuri imobile</i>						
Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, anul dării în folosință	Valoarea de inventar	Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
141	1.6.4.	Centrul Local de Informare și Promovare Turistică Vama Buzăului	Construcție din zidărie de cărămidă portantă cu nuclee de beton armat, planșeu, centuri și fundații din beton armat, situată în intravilanul Comunei Vama Buzăului formată din: parter – hol intrare (cu stand de prezentare), spațiu depozitare (pentru dotări gospodărești și rezerva de materiale de informare), sală primire turiști, grup sanitar pe sexe și grup sanitar persoane cu dizabilități, centrală termică; mansardă – hol, spațiu depozitare (pentru sistemul antiefracție și supraveghere video, diverse materiale consumabile), camera	2014	800.556,93	Proprietate publică a comunei conform Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.3042/04.07.2014

			<p>ghizi turiști (personal). Mansarda este pe structură lemn, cu pereți de închidere multistrat, realizați pe o structură de bază din lemn, sistem de stâlpi și grinzi îmbinate.</p> <p>Acoperișul este de tip șarpantă lemn cu învelitoare din țiglă. Imobilul este împrejmuit cu stâlpi de lemn ecarisat cu fundații continue din beton armat și panouri de gard din scânduri de rășinoase montate pe profil metalic. Ac = 156 mp, Ad = 253,40 mp, Hmax = 6,80 m.</p> <p>Vecinătăți :</p> <ul style="list-style-type: none"> ● latura de N- Biserica; ● latura de S – Rezervația de zimbrii, teren proprietate Comuna Vama Buzăului; ● latura de E – Rezervația de zimbrii, teren proprietate Comuna Vama Buzăului ; ● latura de V – DC 49A. 			
142	1.6.2.	Construcție grădiniță în Comuna Vama Buzăului + Anexe	<p>Construcție cu pereți portanți din zidărie de cărămidă plină și cărămidă cu goluri verticale consolidată cu stâlpișori din beton armat, planșeu din lemn peste mansardă, șarpantă din lemn, cu fundații continue sub ziduri și izolate la stâlpi, executate din beton simplu și armat, grinzi și planșeu peste parter din beton armat, învelitoare ceramică, tâmplărie</p>	2015	868.976,36	<p>Proprietate publică a comunei conform Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.4551/10.09.2015 și nr.5362/12.11.2015</p>

			<p>exterioară din lemn sau imitație lemn.</p> <p>Parterul este compus din : acces acoperit, spațiu depozitare alimente(cornul și laptele), hol, vestiar, 3 săli de grupă, grup sanitar copii cuplat cu grup sanitar copii cu dizabilități de deplasare, grup sanitar educatoare, centrala termică.</p> <p>Mansarda este compusă din : cancelarie educatoare, depozit material didactic, hol, vestiar, 3 săli de grupă, grup sanitar, grup sanitar educatoare.</p> <p>Anexele sunt compuse din: bazin vidanjabil- construcție subterană cu două compartimente din beton armat cu destinația de fosă septică vidanjabilă amplasat în vecinătatea grădiniței în partea sudică a acesteia, Ac = 32,40 mp, Ad = 32,40 mp(4,50m x 7,20m); șopron lemne-construcție din lemn cu fundație izolată de beton și învelitoare din țiglă ceramică profilată, amplasată în vecinătatea grădiniței în partea sudică a acesteia centrat pe planul bazinului, Ac = 64,63 mp, Ad = 64,63 mp(23,40m x 17,30m); loc de joacă – groapă de nisip, dispozitive special destinate jocului copiilor în aer liber, băncuțe; împrejmuire loc de joacă – segmente de gard</p>			
--	--	--	---	--	--	--

			<p>decorativ cu panouri din lemn ce imită forma creioanelor vopsite în culori diferite și două porți din două canate fiecare, lungime totală 61,50m.</p> <p>Suprafața construită $S_c = 329,31$ mp, Suprafața desfășurată $S_d = 661,46$ mp, Suprafața utilă totală $S_u = 553,44$ mp.</p> <p>Vecinătăți :</p> <ul style="list-style-type: none"> ● latura de N-ulița “Școlii”; ● latura de S – Atelier tehnologic-Școala Generală clasele I-VIII Vama Buzăului; ● latura de E –DC 49 A ; ● latura de V – proprietăți individuale cu grădini și pajiști. 			
143		Teren de sport în Comuna Vama Buzăului	<p>Terenul este amplasat în curtea Școlii Generale Vama Buzăului între limita nordică și cea vestică a incintei, având dimensiunea de 20 x 40m.</p> <p>$A_c = 800$mp, $A_d = 800$ mp</p>	2015	248.525,29	Proprietate publică a comunei conform Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.5365/12.11.2015

*Comisia de inventariere a bunurilor ce alcătuiesc
domeniul public al comunei Vama Buzăului constituită conform
Hotărârii Consiliului Local al comunei Vama Buzăului nr. 9 / 25.02.2011:*

Președinte: Tiberiu – Nicolae CHIRILAȘ

Membrii: Adrian Constantin GĂITAN

Daniel Mirică

Cosmina – Georgeta ALDEA

Eduard – Ionel LUPU

Ștefan BUZEA

*PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Constantin Sebastian BULARCA*

*Avizează pentru legalitate,
SECRETARUL COMUNEI VAMA BUZĂULUI,
Adrian – Constantin GĂITAN*